

Les « Voisins Solidaires » : relance et développement

L'opération « Voisins solidaires », lancée en Mai 2010, est un peu tombée dans l'oubli et les préoccupations multiples des membres du Bureau n'ont pas permis de lui assurer un développement rapide et harmonieux. Nous avons décidé de la relancer et de la développer rapidement, grâce aux bienfaits du « recrutement ». **Christian THUILLIER** a rejoint le Conseil d'Administration à partir duquel il va dynamiser les « Voisins Solidaires ».

Nous avons rencontré ensemble le nouveau Directeur de la Police Municipale, pour qui nous représentons une expérience intéressante et qui souhaite étendre cette action à l'ensemble de la cité. Il nous faut parfaire et dépoussiérer notre dispositif, tant pour notre propre sécurité (nous avons encore eu plusieurs cambriolages cette année !), que pour assurer la crédibilité de notre action. Nous vous ferons parvenir, dans les semaines qui viennent, un document explicatif et un autocollant à apposer sur votre boîte à lettres.

Les « Relais de quartier », personnages indispensables.

Le Bureau de Pitrichacha ne peut travailler sans recevoir des informations. Certes, les membres du C.A. s'efforcent de « glaner », au hasard de leurs déplacements ou de leurs rencontres, des « cas particuliers » : défaut d'éclairage public, mauvais état de la voirie, défauts récurrents de stationnement, etc. Ce sont ces sujets qui nous empoisonnent l'existence au quotidien et que nous sommes en devoir de communiquer à nos élus pour qu'ils réagissent au profit de tous.

Encore faut-il que nous en soyons informés.

Nous avons pensé augmenter notre capacité d'investigation en créant la fonction de « relais de quartier ». C'est une fonction pour laquelle...il n'y a pas grand-chose à faire !...sinon être à l'écoute des autres pour remonter l'information, et connaître son environnement immédiat pour faire redescendre la communication de Pitrichacha (distribuer les Bulletins, faire circuler des informations ponctuelles urgentes, etc).

Un « relais de quartier à un champ d'action » sur environ 15 à 20 pavillons ou une petite résidence. Il est en relation directe, quand il le souhaite, avec chacun des membres du Bureau et il dispose d'une liaison Internet. S'il est un grand voyageur aux absences fréquentes, il recrute lui-même son suppléant (parmi ses amis ou voisins) qui le secondera dans les mêmes conditions.

Nous comptons mettre en place ce dispositif de « maillage » avant la fin de l'année. Nous lançons donc un appel urgent et pressant, en particulier à tous les Internautes qui se sont fait connaître à l'occasion de la Pétition et qui ont déjà prouvé leur soutien et leur efficacité.

Réponse par mail à pitrichacha@hotmail.fr .

« Solidarité seniors »

Nous avons en préparation une Commission « solidarité seniors » destinée à veiller sur nos voisins les plus âgés, les plus isolés, les moins mobiles, ou les plus affectés par la solitude. Il n'est pas question de se substituer aux Organismes spécialisés dans l'aide à domicile, qu'ils soient publics ou privés, mais de détecter les personnes seules et assurer une présence discrète à leur côté, par quelques appels téléphoniques, quelques visites, ou quelques menus services occasionnels. Nous avons donc besoin de volontaires, hommes ou femmes, pour jouer ce rôle délicat et nous espérons que vous serez nombreuses et nombreux à nous rejoindre dans cette Commission. Contactez-nous par mail, téléphone ou courrier. (Adresses du Bureau)

Septembre 2012

N° 4



*Défendre et améliorer les conditions de
vie des habitants du quartier*

pitrichacha@hotmail.fr

ASSOCIATION COMITE DE QUARTIER PILORGET TRIANON CHAMP-CHARDON
Association apolitique et non confessionnelle déclarée à la Préfecture d'Indre-et-Loire le 27 Avril 1993

Les vacances sont finies !

Tout le monde est maintenant rentré ! Nous retrouvons notre quartier avec des modifications importantes : de la pelouse entre les rails du Tramway, des carrefours modifiés, de nouveaux lampadaires dans le bas de la Rue Groison (peut être aurons-nous bientôt les mêmes dans les rues de " moindre importance "(comme Pas Notre Dame ou Devildé !). Il est maintenant possible (et nécessaire) de faire fonctionner notre Association à plein régime.

Le Conseil d'Administration et le Bureau ne sont pas restés inactifs pendant les trois derniers mois. Les réunions avec la Municipalité se sont bien déroulées : 17 Juillet (avec notre Conseiller Général F. THOMAS, 13 Septembre avec F.THOMAS et les responsables Municipaux de la voirie et de la circulation, sur le terrain. Ce prochain Mardi 2 Octobre, réunion « spéciale Groison » avec F.THOMAS et le Comité Paul-Bert. Ces réunions ne sont pas seulement l'affaire de quelques heures...elles représentent des déplacements, des prises de contact, des visites et d'intenses moments de réflexion : il faut tout prévoir ! Tout et même le contraire de tout ! Car, comme disait le Président Edgard Faure, il n'y a que les sots qui ne changent pas d'opinion et nos interlocuteurs n'étant pas sots, on peut craindre que les affirmations de l'été ne soient plus de saison en automne.

Les mois à venir vont être importants et nous avons plus que jamais besoin de tous. D'autant que nous relançons l'opération « Voisins solidaires » et nous souhaitons mettre en place « Sécurité seniors » (voir page 4). Vous serez peut-être sollicités également dans le cadre de la « Rue Groison » ou pour le plan du futur réseau des Bus , ou pour les conséquences du Plan Local d'Urbanisme qui nous réserve de joyeuses surprises !

Nous aurons une Assemblée Générale dès le mois de Janvier prochain. Il faut commencer à la préparer pour que nous puissions prendre à cette occasion, les décisions qui seront notre « plan d'action » pour 2013. Soyons donc disponibles, actifs et surtout vigilants !

Le Président



Depuis quelques jours, un préfabriqué a été installé derrière un arbre de la Place Coty. Discret, attrayant, il n'est pas encore opérationnel, semble-t-il, mais sa fonction affichée montre bien son rôle d'élément précurseur dans la sur-urbanisation de notre quartier. A moins qu'il ne préfigure le réaménagement de la Place...ce que dément notre Conseiller Général... Attendons !

Réunion du 13 Septembre 2012 avec Mr F.THOMAS

Cette réunion avait pour objet de voir sur le terrain des problèmes de voirie et de circulation en compagnie de spécialistes de la Mairie, mais aussi pour Mr Thomas de nous apporter les réponses aux questions du domaine de l'urbanisme qui avaient été posées lors de notre dernière réunion du 06/07/2012 et mises en attente. Pour des raisons de changement d'emploi du temps liées à la visite du ministre de l'enseignement à Vaucanson, la deuxième partie de notre réunion a été reportée au 2 Octobre, date de notre réunion sur l'affaire « rue Groison »

Circulation : En ce qui concerne les parties Nord des rues du Pas Notre Dame et Fontaine Pottier, on constate qu'elles sont de plus en plus utilisées comme axes de transit avec des vitesses pas toujours respectées dans leurs zones rectilignes. La Mairie va regarder ce problème. Une solution pourrait consister à installer des zones de stationnement dédiées, en alternance de côté, afin de briser la rectitude de la voie. C'est une solution aisée à mettre en œuvre et peu coûteuse.

Pour les carrefours, la Mairie privilégie le respect de la priorité à droite plutôt que la mise en place de panneaux stop qui favoriserait la prise de vitesse sur un axe par rapport à l'autre. A la demande de riverains, Pitrichacha a procédé à un sondage auprès des habitants de la rue Coty, entre rue des Ormeaux et rue Nadar, pour une éventuelle mise en sens unique de cette portion de rue étroite et assez fréquentée. La question est entre les mains des Services de la Mairie pour analyser la pertinence de notre demande et faire des propositions n'amenant pas des contraintes difficiles par ailleurs.

Urbanisme : Nous avons aussi entretenu Mr Thomas d'un recours adressé aux Services de l'urbanisme par les riverains de la rue Poincaré à propos du nouveau permis de construire de la propriété « Vieux Groison ». En effet, le nombre de parkings de la future résidence correspond au nombre d'appartements (21), ce qui laisse craindre que tous les visiteurs et véhicules supplémentaires viendront encombrer les rues Poincaré et riveraines déjà saturées en stationnement !! C'est le nouveau PLU...et c'est le type de problème qu'il va nous amener de plus en plus étant donné la multiplicité des projets immobiliers dans notre quartier.

Mr Thomas nous a promis de voir avec le Service de l'urbanisme la possibilité de rajouter quelques places de parking extérieures pour visiteurs sur ce nouveau projet.

D'autres questions sont donc en attente de réponses le 2 Octobre, jour où nous débattons à nouveau avec la Mairie et le Comité de quartier Paul Bert du devenir de la rue Groison...

Voie : Le Service spécialisé de la Mairie ayant envoyé un représentant, nous avons visité ensemble certaines rues dont la chaussée était particulièrement dégradée (ex : rue Devildé). La réfection totale de la chaussée n'étant pas planifiée (et budgétée) dans l'immédiat, il faudra se contenter de réparations partielles, provisoires et « éphémères » (il semblerait qu'elles aient débuté dans les jours qui ont suivi la réunion).

Alain Vigneron – Michel Sautreau

Le compte-rendu de la réunion « Groison » du 2 Octobre paraîtra dans le Bulletin de fin d'année. Si des décisions importantes sont prises qui méritent une information urgente, vous serez avertis par mail (internauts) et par des affichettes déposées chez vos commerçants habituels (boulangeries, pharmacies, etc.). Nous sommes optimistes mais vigilants !!!

Télécommunications et environnement

Comme nous l'avons annoncé dans notre bulletin du mois de Mai, nous avons pris contact avec la Mairie à propos des installations à venir d'antennes de téléphonie mobile Free dans notre quartier.

Il apparaît que sur les deux implantations susceptibles d'intéresser Free, seule celle du 2-4 rue Benjamin Franklin a été retenue. Sur cette implantation existent déjà les antennes de Bouygues et Orange. L'implantation de la place Coty n'est plus concernée par Free. D'une manière plus globale, la carte des implantations sur Tours peut être consultée sur le site internet de la ville.

Mme Chatain, à la Direction des Services de l'information, nous a répondu avec beaucoup de disponibilité et le souci d'une information accessible et exhaustive. Elle nous a fait parvenir des documentations rédigées de manière didactique et accessible au profane. N'hésitez pas à nous les demander ou auprès du service de la Mairie au 02 47 21 69 13.

Des mesures de niveau de rayonnement électromagnétique ont donc été réalisées au premier trimestre 2012 auprès de l'installation de la rue B. Franklin, avant la future implantation de Free. Elles répondent aux normes actuellement en vigueur. Une autre série de mesure sera effectuée à la fin de l'année après la mise en service de l'antenne Free. Les résultats de ces campagnes de mesures peuvent être consultés auprès du service Hygiène de la ville, 5 rue Victor Laloux (tel: 02 47 21 64 51).

Il faut savoir que toute personne ayant des doutes sur son environnement électromagnétique et des possibles effets sur sa santé, peut solliciter le Service Hygiène de la Ville afin de procéder à des vérifications et mesures à son domicile.

A l'initiative de la Mairie, un groupe de concertation sur ce sujet a été créé et se réunit de manière pluriannuelle. Il comprend, entre autres, des membres des CVL et de diverses associations telles que « Robin des Toits ».

La préoccupation actuelle est de concilier un niveau de réception de la téléphonie mobile de bonne qualité avec un niveau d'émission de rayonnement E-M le plus bas possible, bien en deçà des valeurs limites d'exposition actuellement permises en France, considérées comme étant encore trop élevées.

A.V.

Détérioration de certains pavillons du Plateau Certains habitants de la partie nord de notre zone ont constaté depuis quelques années des fissures des murs, ou des infiltrations d'eau dans leur sous-sol. Il semblerait que ces anomalies soient dues à la modification du tracé des eaux souterraines, dans un terrain dont la nature et la consistance ne sont pas homogènes. Les travaux de réparation peuvent être très onéreux, nécessitant souvent une reprise en sous-œuvre des bâtiments. Les Compagnies d'Assurance consultées rejettent toute demande d'indemnisation si les détériorations ne sont pas consécutives à une « catastrophe naturelle ». Il pourrait être intéressant, si les « victimes » sont assez nombreuses, de se regrouper pour négocier les frais de remise en état (expertise et travaux) avec un seul et même prestataire.

Si vous êtes concernés et intéressés, faites le savoir rapidement (mail ou tph) au Bureau de Pitrichacha .

Le Bureau du Conseil d'Administration de PITRICHACHA : pitrichacha@hotmail.fr
JM. AILLET 11, Rue Noël Bizien (06 18 31 96 11) - **A.VIGNERON** : 84 Rue Groison -
Pierre NOULIN, 12, Rue Clément Marot - **Gérard PERRIN**, 2 Rue du Vercors - **Michel DELALANDE**, 17 Rue Noël Bizien